Infomarkt 15 april
De Zichten

Den Haag Staedion heijmans

Infomarkt 15 april 2025 | De Zichten

In dit document staat een overzicht van de informatie die tijdens de infomarkt op 15 april 2025 is gepresenteerd.

Onderwerpen:

- Schetsontwerp Ruimzicht van het gebouw en de buurttuin
- Plattegronden Steenzicht
- Schetsontwerp Zichten 2

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend en kan aan verandering onderhevig zijn. Er kan aan deze informatie geen rechten worden ontleend.

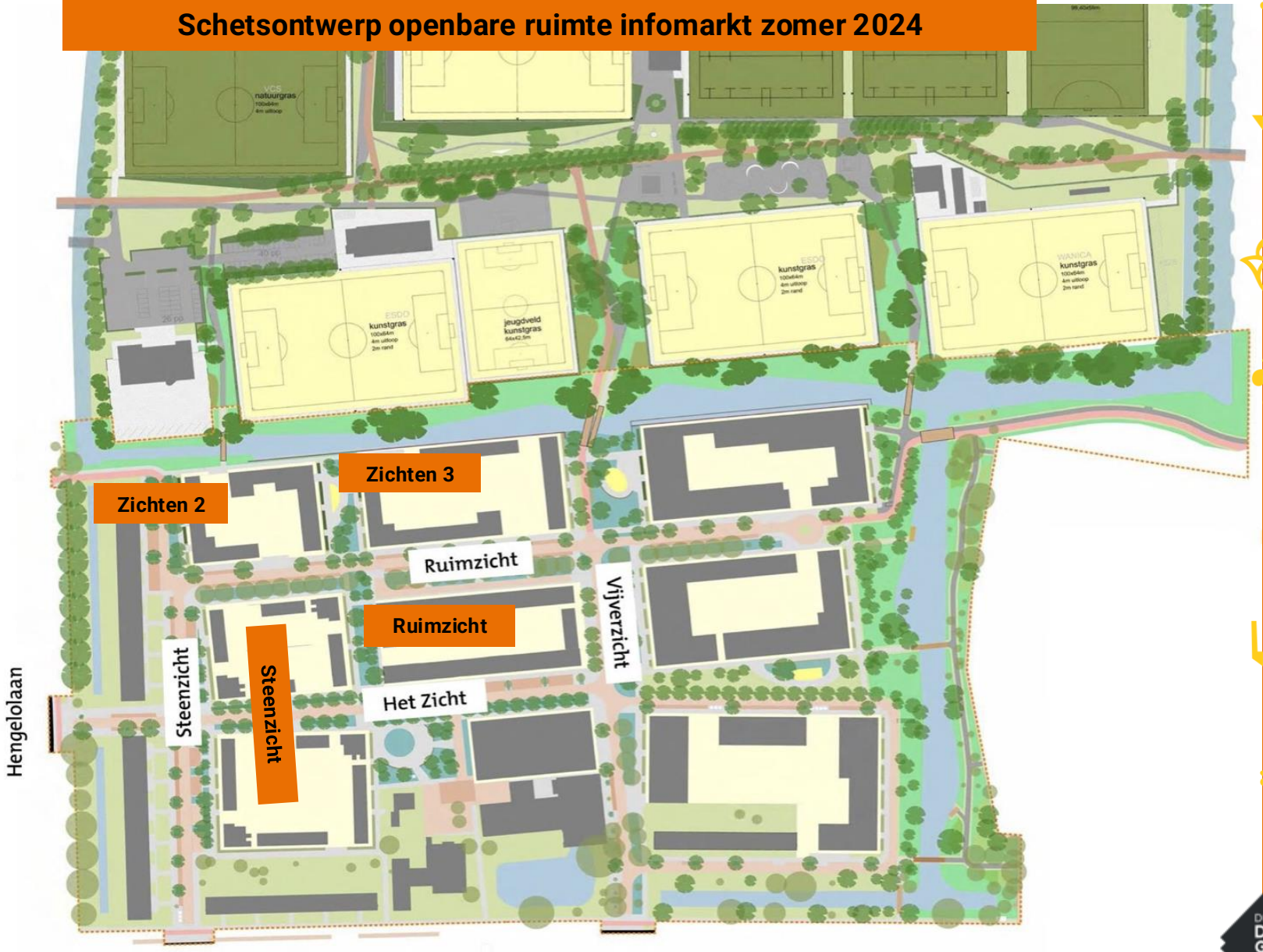
DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag Staedion heijmans

Project Ruimzicht

- Ruimzicht wordt een ontmoetingsplek voor de buurt
- Er komen 76 sociale huurappartementen
- Bezoekers van de infomarkt konden reageren op het schetsontwerp van de buurttuin en de woningplattegronden.

Schetsontwerp openbare ruimte infomarkt zomer 2024



DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag

Staedion

heijmans

Ruimzicht, het hart van de buurt | Schetsontwerp

Aan Het Zicht

Aan Het Zicht

Aan Vijverzicht

Hoek Vijverzicht / Ruimzicht

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025

Buurttuin Ruimzicht | Schetsontwerp

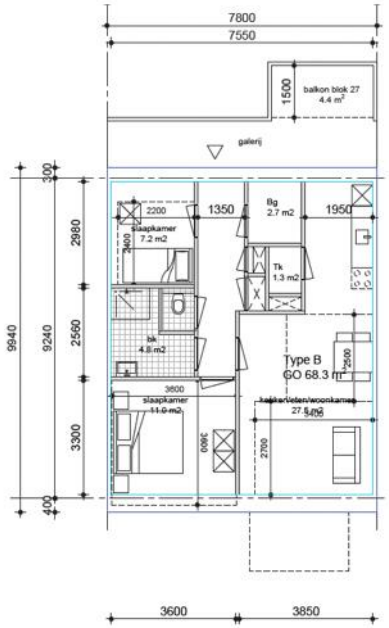
Buurttuin Ruimzicht

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025

Ruimzicht | Concept woningplattegronden

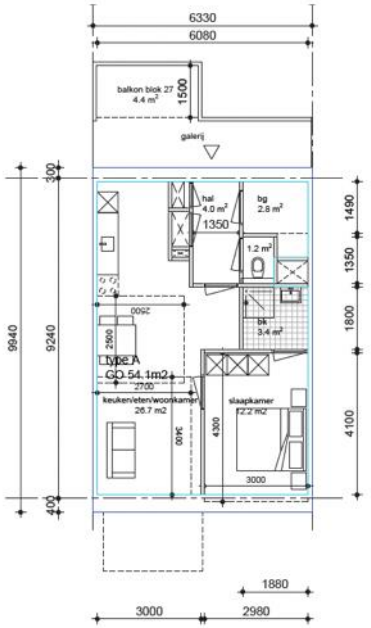
3-kamerappartement

- Circa 68 m²
- Doorzonwoning
- Balkon aan zonzijde



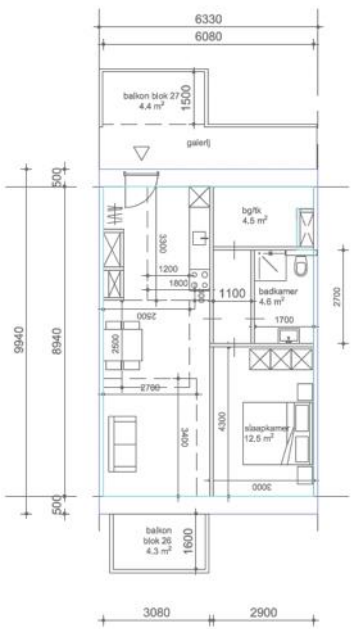
2-kamerappartement

- Circa 54 m²
- Doorzonwoning
- Balkon aan zonzijde



Onderzoeksvariant

- Binnenkomen in de keuken



Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025

Project Steenzicht

Steenzicht is het eerste project van de Dreven, Gaarden en Zichten met 220 woningen in sociale huur en middenhuur.

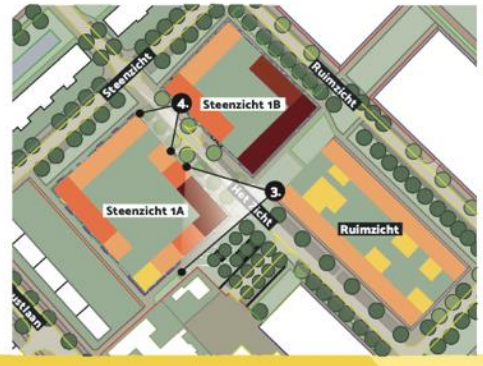
De oplevering van Steenzicht is gepland in het najaar van 2025. Enkele maanden voor oplevering start de verhuur. Dan sturen we een digitale nieuwsbrief.

Schrijf je in op www.drevengaardenzichten.nl bij ‘blijf op de hoogte’ om een digitale nieuwsbrief te ontvangen.

Steenzicht 1a

3. Steenzicht, blok 1a vanaf Het Zicht

4. Steenzicht, blok 1a entree binnentuin



Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. November 2024

Binnentuin van Steenzicht 1a

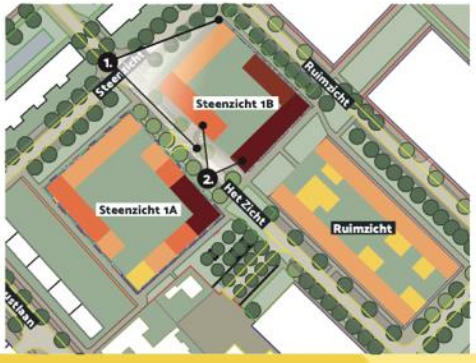
Voor een aantal plekken in de binnentuin wordt nog geen ontwerp gemaakt, dit wordt samen met de nieuwe bewoners gedaan.

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. November 2024

Steenzicht 1b

1. Steenzicht, blok 1b vanaf Ruimzicht

2. Steenzicht, blok 1b vanaf
Het Zicht de entree naar de binnentuin



Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. November 2024

Binnentuin van Steenzicht 1b

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. November 2024

www.drevengaardenzichten.nl

DE ZICHTEN DEN HAAG

Steenzicht | huurappartementen

2-kamerappartement

- Sociale huur tot € 900,07
- Middenhuur van € 900,08 t/m € 1184,82
- GBO 50 m²
- Woonoppervlakte 40 m²
- 1e t/m 5e etage

2-kamerappartement hoek

- Sociale huur tot € 900,07
- Middenhuur van € 900,08 t/m € 1184,82
- GBO 59 m²
- Woonoppervlakte 44 m²
- Begane grond en 1e t/m 4e etage

Den Haag Staedion heijmans

Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025

DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

www.drevengaardenzichten.nl

DE ZICHTEN DEN HAAG

Steenzicht | huurappartementen

3-kamerappartement

- Sociale huur tot € 900,07
- Middenhuur van € 900,08 t/m € 1184,82
- GBO 65,8 m²
- Woonoppervlakte 53 m²
- 1e t/m 5e etage

4-kamerappartement

- Sociale huur tot € 900,07
- Middenhuur van € 900,08 t/m € 1184,82
- GBO 83 m²
- Woonoppervlakte 63 m²
- Begane grond

Den Haag
Staedion
heijmans
Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025
DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

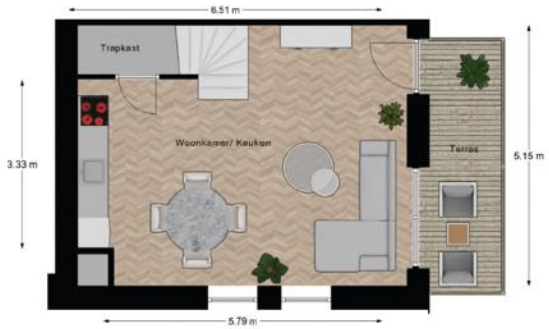
www.drevengaardenzichten.nl

DE ZICHTEN DEN HAAG

Steenzicht | huurappartementen

4-kamer maisonnette

- Sociale huur tot € 900,07
- Middenhuur van € 900,08 t/m € 1184,82
- GBO 84 m²
- Woonoppervlakte 60 m²
- Begane grond en 1e etage



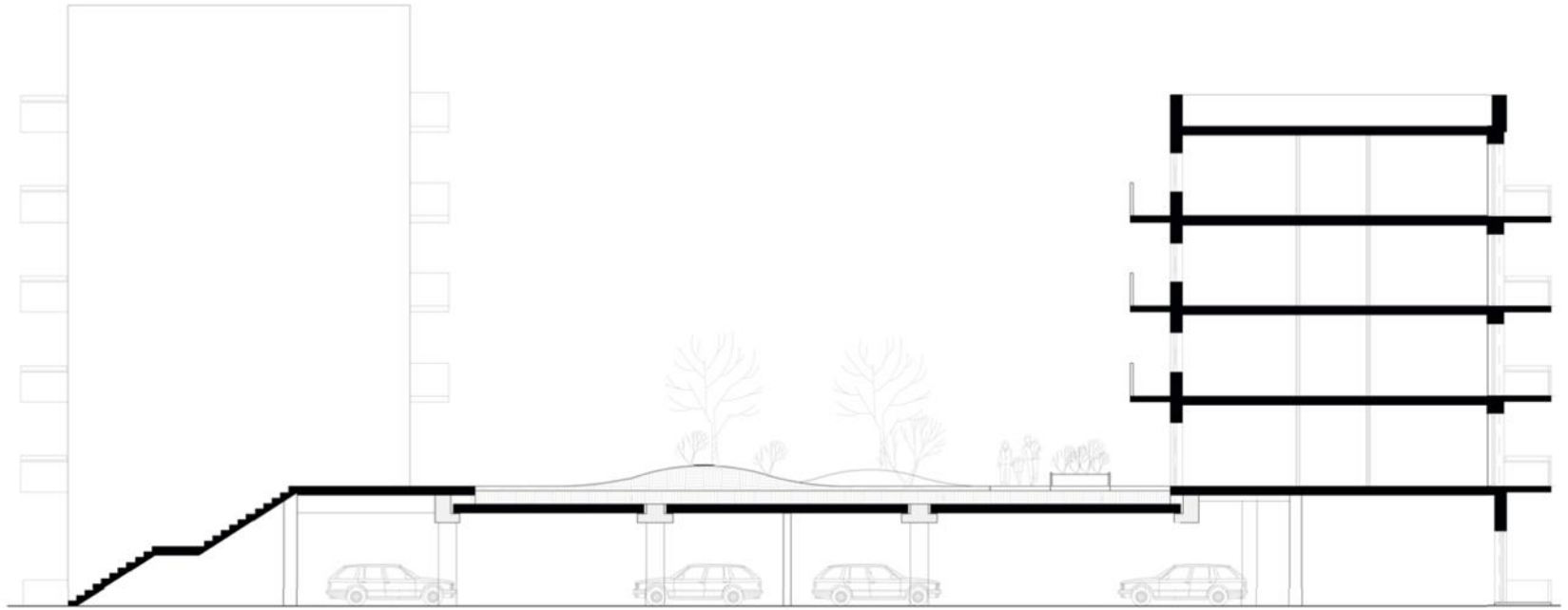
Begane grond

1e etage

Den Haag
Staedion
heijmans
Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. Maart 2025

Parkeren en deelauto's in Steenzicht

- Bewoners nieuwbouw parkeren binnen het bouwblok en niet op straat.
- Voor de bewoners in de nieuwbouw is geen parkeervergunning op straat mogelijk.
- Bewoners bestaande woningen en renovatie-woningen parkeren met een parkeervergunning op straat.
- Bezoekers parkeren op straat of in centraal parkeergebouw.
- Er komt deelmobiliteit in zowel 1a als 1b. De inzet van deelmobiliteit draagt bij aan het verminderen van autobezit.



Deze informatie is met zorg samengesteld. Alle getoonde informatie is vrijblijvend zodat aan deze gegevens geen rechten kunnen worden ontleend. Ook kan het zijn dat deze informatie aan verandering onderhevig is en mogelijk verouderde en onjuiste informatie bevat. November 2024

Project Zichten 2

- Zichten 2 komt aan de rand van Sportpark Escamp 2
- De eerste schetsontwerpen zijn gepresenteerd
- Bezoekers van de infomarkt konden reageren op het schetsontwerp

Planning Zichten 2
Start sloop: 2025/2026
Start bouw: 2026
Oplevering: 2028
Onder voorbehoud beroep/ bezwaar

DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag Staedion heijmans

Schetsontwerp Zichten 2

Infomarkt 5 november 2024

Schetsontwerp Zichten 2

DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag Staedion heijmans

Infomarkt 5 november 2024

Schetsontwerp Zichten 2

DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag Staedion heijmans

Infomarkt 5 november 2024

Schetsontwerp Zichten 2

DE DREVEN GAARDEN ZICHTEN DEN HAAG

Den Haag Staedion heijmans

Schetsontwerp Zichten 2