

Conceptontwerp woongebouw Gaarden 1

Hoek Erasmusweg en Vrederustlaan



Binnentuin oostelijke zijde



Poort aan Erasmusweg



Zicht vanuit de Vrederustlaan



Zicht vanuit Schrijnwerkersgaarde

Wat zijn wensen van bewoners?

Gebouw

- ✓ Veilig gevoel door veel verlichting en deel van de ramen tot op de begane grond.
- ✓ Afscheiding tussen gezamenlijke tuin en privé-terras of -tuin.
- ✓ Voortuin: zo min mogelijk stenen, wel ruimte voor fiets of scooter.

De burens ontmoeten

- ✓ Meer plekken in en rondom het gebouw om burens te ontmoeten en te leren kennen, zoals in de hal of in een gezamenlijke ruimte.
- ✓ Voor je huis buiten kunnen zitten en contact met burens.

Woning

- ✓ In Gaarden 1 komen een paar sociale huur maisonnettes met 3 slaapkamers.
- ✓ Meer leefruimte door open keuken en een toilet in de badkamer.
- ✓ Als er een open keuken is, goed afzuigsysteem voor kookluchtjes.
- ✗ Keuken aan de straatkant en woonkamer aan de kant van de binnentuin. Dit kan soms.

Parkeren

- ✓ Voldoende parkeerplekken.
- ✓ Een fietsenberging op de begane grond (niet in een kelder).

- ✓ Wordt doorgevoerd
- ✗ Dit kan niet
- ~ Wordt onderzocht

