

DATUM
februari 2026

In deze infokrant lees je alles over de gebiedsontwikkeling Dreven Gaarden Zichten in Den Haag.
Een uitgave van gemeente Den Haag, Staedion en Heijmans.

EDITIE
#07

Groene plekken om elkaar te ontmoeten

De buurten Dreven Gaarden Zichten vernieuwen we de komende jaren stap voor stap. De woningen van Staedion zijn aan vernieuwing toe én er komen woningen bij. We doen dit duurzaam: we bouwen energiezuinig, woningen zijn goed geïsoleerd, er komen deelauto's en deelbakfietsen en we vangen regenwater op in groenstroken waar het in de grond kan wegzakken. Ook verbeteren we het groen en geven we natuur, insecten en vogels meer plek. Er komen nieuwe plekken om burens te ontmoeten, om te sporten en volop speelplekken voor kinderen. Groene plekken waar je graag buiten bent. In deze infokrant lees je wat er gebeurt met het groen, de binnentuinen, de ecozone, het sportpark en meer.



Toekomstbeeld van een straat in de Zichten



Nieuw: je bent iedere woensdag welkom

Er is een nieuw Infopunt voor de Dreven, Gaarden en Zichten aan het Veldzicht 20. Daar kun je iedere woensdagmiddag tussen 15.00 en 17.00 uur terecht voor al je vragen, zorgen en om de plannen te bekijken. Koffie en thee staan klaar. **Zien we je daar?**

Verborgten verleden onder Zuidwest

Lees meer



Onder Zuidwest ligt een verborgen verleden. Recent archeologisch onderzoek in de buurten de Dreven en de Venen laat zien dat hier al duizenden jaren mensen leven en wonen. Rond de historische hoeve Vrederust kwamen resten tevoorschijn van boerderijen uit de 18e en 19e eeuw, maar ook veel oudere sporen. Archeologen van de gemeente Den Haag vonden greppels uit de Romeinse tijd (ongeveer 2.000 jaar geleden) en zelfs hoefafdrukken van vee uit de ijzertijd (ca. 0-800 voor Christus).

In de Venen werd een tot nu toe onbekende Romeinse nederzetting ontdekt, met afvalkuilen vol aardewerk en een bijzondere mantelspeld. De vondsten laten zien wat er vroeger op deze plek in Zuidwest allemaal gebeurde. We zijn blij dat dit onder de grond goed bewaard is gebleven.

Lees online meer over het archeologisch onderzoek en ontdek wat er allemaal onder de wijk verborgen ligt: de archeologie van Den Haag Zuidwest. Scan de QR-code hierboven.

Google translate app

tatbiq Google Translate | Google Çeviri uygulaması | aplikacja Google Tłumacz

Google Play Store



App Store

Zo richten we de buurten in

In de buurten Dreven Gaarden Zichten werken we aan een fijne buitenruimte. We houden de buurten groen. We maken ruimte om te lopen, fietsen, spelen, sporten en ontmoeten. We bouwen stap voor stap. De vernieuwing loopt tot ongeveer 2040. Door middel van infomarkten, participatiemomenten, inloopspreekuren en het infopunt houden gemeente, Staedion en Heijmans je op de hoogte.

DE DREVEN



In De Dreven komen veel nieuwe woningen. In de straten behouden we zoveel mogelijk de bestaande bomen. Daarnaast planten we nieuwe bomen bij. Het Pagepark wordt uitgebreid met een ontmoetingsplek, water en bomen en aantrekkelijk groen.

Nieuwe bewoners parkeren zoveel mogelijk in een gebouw en we maken één lange autoluwe straat. Zo ontstaat er veel ruimte voor ontmoeten, spelen en groen. Groen houdt de wijk koel in de zomer en helpt ook bij het opvangen van regenwater.

We maken het lopen en fietsen makkelijker, doordat we voet- en fietspaden beter op elkaar aansluiten. We verbinden pleinen en speelplekken met elkaar.

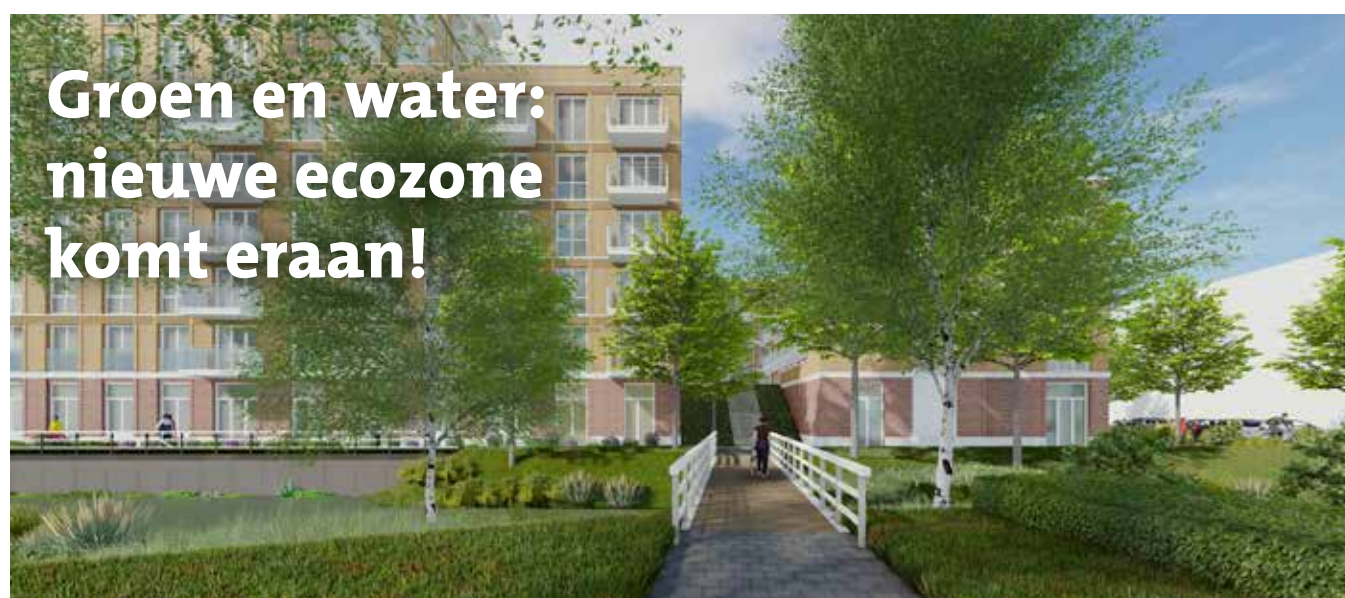
De ecozone langs de Lozerlaan krijgt in combinatie met de nieuwe aangrenzende woonblokken een nieuwe inrichting met veel natuurvriendelijke oevers. Dit zijn oevers met riet en moerasplanten. Deze planten zuiveren het water, geven schaduw en bieden ruimte aan vissen, vogels en insecten.



DE GAARDEN

Aan de Erasmusweg in de Gaarden komt een nieuw woonblok. Het woonblok krijgt verschillende hoogtes tussen 3 tot 13 verdiepingen. Er komt veel groen bij het gebouw. Onder het gebouw komt een parkeervoorziening. Daarboven maken we een binnentuin. Het nieuwe buurt-park wordt een plek om te spelen en te rusten. Je vindt er bankjes, gras en bloemen. We planten extra bomen in de straten rondom het gebouw. De stoepen worden breder. Zo krijg je meer ruimte om andere mensen te ontmoeten. En kruispunten maken we veiliger om over te steken voor voetgangers en fietsers.

Groen en water: nieuwe ecozone komt eraan!



In juni starten we met de aanleg van een nieuwe ecozone naast het sportpark in de Zichten. Dat is een groen en waterrijk gebied speciaal voor planten en dieren. Er komen veel planten die hier van nature groeien en waar dieren van afhankelijk zijn. Om meer regenwater op te kunnen vangen, maken we het water tussen de wijk en het sportpark breder. Deze werkzaamheden duren ongeveer drie maanden.

Omdat het water breder wordt, kunnen 29 bomen niet



DE ZICHTEN

De Zichten is herkenbaar aan de lanen met de grote bomen. Deze lanen (Steenzicht, Ruimzicht) komen in de nieuwe Zichten terug. We planten extra bomen en maken aan Het Zicht een rustig plein. In de eerste opgeleverde woonblokken vind je groene binnentuinen. Deze komen ook in de volgende nieuwbouwprojecten.

Tussen de woonbuurt en het sportpark Escamp wordt de huidige ecozone flink breder met meer water en planten die hier van nature groeien. Ook komen er bruggen voor voetgangers en fietsers. Hiermee kom je vanaf de Zichten makkelijk naar het sportpark.

Net als in de Dreven maken we in de Zichten ontmoetingsplekken, speelplekken en plekken om te bewegen. Zo wordt het makkelijker en aantrekkelijker om een rondje te wandelen, of te fietsen.

blijven staan. In maart halen we deze bomen weg. In de nieuwe ecozone komen hiervoor 38 nieuwe bomen terug. De nieuwe bomen zijn in het begin kleiner dan de huidige bomen, maar groeien de komende jaren uit tot stevige, grote bomen.

In het najaar bouwen we twee bruggen voor voetgangers en/of fietsers bij Steenzicht en Ruimzicht. Zodat je makkelijk van de wijk naar het sportpark kunt lopen of fietsen.



Meer lezen, scan de QR-code of kijk op www.drevengaardenzichten.nl/zo-richten-we-de-buurten-in

Bekijk ook ons korte filmpje met de plannen voor sportpark Escamp.

Sportpark Escamp: open, groen en van iedereen

Sportpark Escamp is nu alleen voor sportverenigingen. Je gaat erheen om te sporten als je lid bent van een vereniging. Ook staan er veel hekken om de velden. Vanuit de Zichten kun je er nu niet komen. Dat gaat in de toekomst veranderen. Straks kan iedereen in het sportpark Escamp terecht om er te sporten of bewegen.

De middenstrook tussen de velden wordt 'van iedereen'. Daar komt ruimte voor sport en spel. We denken nu aan een 3x3-basketbalveld, pumptrack, calisthenics en een (natuur)speeltuin. Het wordt een fijne plek om te bewegen en elkaar te ontmoeten. Vrij sporten en sporten bij een vereniging komen hier samen.

Er komen meerdere bruggen voor voetgangers en fietsers die de Zichten met sportpark Escamp verbinden. Aan de andere kant loop of fiets je door naar Morgenstond. Ook kan je in de toekomst door het sportpark richting de Melis Stokelaan fietsen.

Meedenken en voorbereidend werk

In 2026 werkt de gemeente samen met buurtbewoners en de sportverenigingen de plannen verder uit. Zo worden er onderzoeken gedaan, vergunningen aangevraagd en plannen voorbereid. De aanleg van de middenstrook start in 2027.



De Dreven, Gaarden en Zichten zijn groen en dat houden we zo. Bomen geven schaduw, schone lucht en sfeer. We willen bomen daarom zoveel mogelijk behouden. Soms kan dat niet. We bouwen nieuwe huizen en richten straten anders in. Dan verplaatsen we bomen of planten we nieuwe terug. Ook zijn bomen soms onveilig doordat ze oud of ziek zijn.

We werken volgens duidelijke regels van de gemeente. Eerst onderzoeken we per plek welke bomen kunnen blijven. We kiezen meerdere soorten die hier goed groeien en minder gevoelig zijn voor ziektes.

We zorgen voor de juiste boom op de juiste plek. Als een boom niet kan blijven staan, dan planten we op een later tijdstip een boom terug op dezelfde plek. Lukt dat niet, dan planten we een nieuwe boom in de buurt. We kiezen voor sterke soorten die hier goed passen en lang meegaan. Sommige plekken krijgen extra bomen. Zo blijft de wijk groen en fijn om in te wonen.



Voorzieningen

Als er meer bewoners in de wijk komen wonen, is het belangrijk om ook meer voorzieningen te ontwikkelen. Daarom komt er ruimte voor sport, zorg, kleine bedrijven en buurtfuncties. Deze functies komen op centrale plekken in de buurten. Zo groeit de leefbaarheid mee met de wijk.

Samen doen

We vragen bewoners om mee te denken. Dat doen we met infomarkten, gesprekken en via onze digitale nieuwsbrieven. Zo maken we plannen die passen bij wat de buurt nodig heeft. We voeren het werk per deelgebied uit. Zo blijft de buurt leefbaar en bereikbaar tijdens de bouw.



Binnentuinen: groen dichtbij huis

De huurders krijgen de sleutel van het eerste nieuwbouwproject Steenzicht. Zij delen een groene binnentuin op het parkeerdek. Er staan planten en jonge bomen en er zijn plekken voor gezamenlijk tuinieren. Onder de daktuin vangen we regenwater op. In de gevel zitten nestkasten voor vogels en vleermuizen.

Ook in volgende nieuwbouwprojecten in Dreven Gaarden Zichten komen binnentuinen. De meeste binnentuinen zijn openbaar. Binnentuinen liggen op een parkeergarage en zijn bereikbaar via een trap vanaf de straat. Andere binnentuinen liggen in de volle grond. Elke tuin krijgt onderhoud door de VvE of beheerder. Zo blijft het netjes en veilig.

Elke binnentuin krijgt een eigen ontwerp. Vaak met zitplekken en een klein speeldeel. Bewoners denken mee over de inrichting. Zo sluiten we aan op wat huurders van het gebouw graag willen.



Binnentuinen maken ontmoeten makkelijk. Je drinkt er koffie met de buren. Kinderen spelen veilig dichtbij huis. In warme periodes zorgen bomen en planten voor koelte. Na een regenbui zakt water langzaam weg in het groen. Meer groen helpt ook de natuur in de wijk. In sommige tuinen zaaien we bloemen en kruiden. Zo worden de nieuwe woongebouwen groene plekken voor iedereen.

Wat gebeurt er wanneer?

januari - februari | Gemeente Den Haag verleent de omgevingsvergunning voor Dreven 1b, 1c en 1d

Bekijk de vergunning op www.officielebekendmakingen.nl

(zoekterm: Dreven, publicerende organisatie: 's-Gravenhage)

De Dreven

Tot en met april | Nieuwe bewoners verhuizen naar de nieuwbouw van Steenzicht

De Zichten

1 maart | Dit is de geplande datum start actiegebied Dreven 2a. Dat betekent dat bewoners vanaf dan kunnen gaan uitverhuizen met behulp van een urgentieverklaring (Beresteinlaan 637-689, Drostendreef 6-40, Pachtersdreef 4-74, Schoutendreef: 1-35, 2-122 en 38-73)

De Dreven



Voorbeeld van Dreven 1b met groene plekken om elkaar te ontmoeten

Samen afspraken maken: het sociaal plan

In de Dreven, Gaarden en Zichten verandert er veel. Daarom maken we samen met de bewoners die moeten verhuizen door sloop of een grote renovatie een sociaal plan.

In het sociaal plan staan afspraken over verhuizen, ondersteuning en jouw rechten, zoals voorrang op een andere woning, een verhuiskostenvergoeding en de mogelijkheid om terug te keren naar de nieuwbouw. Jouw betrokkenheid daarbij is belangrijk. Is er een bewonerscommissie in jouw gebouw? Dan praten zij mee namens de bewoners. Is die er niet, dan starten we een klankbordgroep. Dit is een groep bewoners die meedenkt en laat weten wat er speelt.

Ongeveer een jaar voordat het uitverhuizen begint, komt een medewerker van Staedion bij je langs voor een keukentafelgesprek. Je krijgt uitleg over de plannen en kunt aangeven of je mee wilt doen aan de klankbordgroep. Met de klankbordgroep spreken we af hoe vaak we samenkomen en waarover we praten.

We doen ons best om alles zo goed mogelijk te regelen. Toch kan het gebeuren dat je het niet eens bent met een besluit van Staedion, Heijmans of de gemeente Den Haag. Dan kun je gratis hulp krijgen van de onafhankelijk bemiddelaar, Egbert Groenendijk. Hij is bereikbaar via egbertgroenendijk@casema.nl.

Wil je meer weten over een sociaal plan of hoe het werkt met het oprichten van een bewonerscommissie of klankbordgroep? Lees het uitgebreide artikel op de website.



Heb je vragen over wat er in de buurt gebeurt?

Je bent iedere woensdagmiddag welkom tussen 15.00 en 17.00 uur bij het infopunt Dreven Gaarden Zichten aan het Veldzicht 20.

Je kunt je vraag ook mailen naar hallo@drevengaardenzichten.nl

Heb je interesse in een nieuwe woning?

Schrijf je in voor de digitale nieuwsbrief op drevengaardenzichten.nl via de knop 'blijf op de hoogte'.

Ben je huurder van Staedion?

En wordt jouw woning gesloopt of gerenoveerd? En heb jij vragen over de plannen? Kom langs bij de inloopspreekuren of bel naar **Staedion** via telefoonnummer **088 24 23 000**.

Inloopspreekuren:

De Dreef 60: dinsdag van 14.30 tot 15.30 uur

Erasmusweg 1657: woensdag van 14.30 tot 15.30 uur

Veldzicht 20: donderdag van 14.30 tot 15.30 uur

Bij de spreekuren is een sociaal projectleider van Staedion aanwezig voor het beantwoorden van vragen over de actiegebieden in de Dreven, Gaarden en Zichten.

Alles weten over de (bouw)werkzaamheden?

1. Download de **BouwApp** via de App Store of Google Play. Zoek op jouw buurt: 'Dreven, Gaarden of Zichten'
2. Klik op '+volgen'
3. Je krijgt **informatie** zodra er nieuws is
4. In de **BouwApp** kun je vragen stellen over de werkzaamheden en overlast melden bij 'contact'

